PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ - urbanistická koncepce

první úroveň členění ploch RZV převzata z vyhl. č. 157/2024 Sb.

	Plocha stabilizovaná	Plocha změny	Označení plochy	
B - BYDLENÍ			BV / **BV**	BYDLENÍ VENKOVSKÉ
			BH	BYDLENÍ HROMADNÉ
O - OBČANSKÉ VYBAVENÍ			OV / **OV**	OBČANSKÉ VYBAVENÍ VEŘEJNÉ
			OS / **OS**	OBČANSKÉ VYBAVENÍ SPORT
P - VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ			PU / **PU**	VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ VŠEOBECNÁ
			PX / **PX**	VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ JINÁ
Z - ZELEŇ			ZU	ZELEŇ VŠEOBECNÁ
			ZP	ZELEŇ PARKOVÁ A PARKOVĚ UPRAVENÁ
			ZZ	ZELEŇ ZAHRADNÍ A SADOVÁ
			ZO / **ZO**	ZELEŇ OCHRANNÁ A IZOLAČNÍ
			ZS / **ZS**	ZELEŇ SÍDELNÍ OSTATNÍ
S - SMÍŠENÉ OBYTNÉ			SC	SMÍŠENÉ OBYTNÉ CENTRÁLNÍ
			SV	SMÍŠENÉ OBYTNÉ VENKOVSKÉ
D - DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA			DS	DOPRAVA SILNIČNÍ
			DD	DOPRAVA DRÁŽNÍ
T - TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA			**TU**	TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA VŠEOBECNÁ
			TW / **TW**	VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ
			TE	ENERGETIKA
			TS	ELEKTRONICKÉ KOMUNIKACE
			TO / **TO**	NAKLÁDÁNÍ S ODPADY
V - VÝROBA A SKLADOVÁNÍ			VL / **VL**	VÝROBA LEHKÁ
H - SMÍŠENÉ VÝROBNÍ			HU / **HU**	SMÍŠENÉ VÝROBNÍ VŠEOBECNÉ
W - VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ			WT	VODNÍ A VODNÍCH TOKŮ
A - ZEMĚDĚLSKÉ			AP	ORNÁ PŮDA
			AL	TRVALÉ TRAVNÍ POROSTY
L - LESNÍ			LU	LESNÍ VŠEOBECNÉ

ROZVOJOVÁ PLOCHA VYMEZENÁ ÚZEMNÍM PLÁNEM

část území, kde dochází ke změně stávajícího využití

ZASTAVITELNÁ PLOCHA (hranice a označení plochy)
TRANSFORMAČNÍ PLOCHA (hranice a označení plochy)
PLOCHA ZMĚNY V KRAJINĚ (hranice a označení plochy)

ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ VYMEZENÉ ÚZEMNÍM PLÁNEM

část území vymezená podle z. č. 283/2021 Sb. §116

ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ (hranice)

OSTATNÍ INFORMATIVNÍ JEV

podkladová geografická data od ČÚZK

HRANICE PARCELY KN ČR
HRANICE PARCELY KN ČR Z MAP POZEMKOVÉ EVIDENCE
VNITŘNÍ KRESBA
OZNAČENÍ STAVEBNÍ PARCELY
OZNAČENÍ POZEMKOVÉ PARCELY
ŘEŠENÉ ÚZEMÍ

KORIDOR VYMEZENÝ ÚZEMNÍM PLÁNEM

koridor vymezený pro umístění vedení dopravní nebo technické infrastruktury a jiné záměry

KORIDOR PRO DOPRAVNÍ / TECHNICKOU INFRASTRUKTURU

CNx.x
- **CNZ.D152** - Silnice II/329: nové napojení Kouřimi a Radimi na silnici I/12.
- **CNU.D** - Silnice II/329: Kruhová křižovatka se silnicí III/3291.

CNx.x
- **CNZ.E26** - Elektrorozvody: Dvojité vedení elektrické energie 400 kV Čechy Střed - Opočínek.
- **CNU.T** - Elektrorozvody: Nová trafostanice v rozsahu OP.
- **CNU.K** - Kanalizace: Výtlačné potrubí oddílné splaškové kanalizace včetně čerpací stanice.

KORIDOR PRO UMÍSTĚNÍ PRVKU ÚSES VYMEZENÝ ÚZEMNÍM PLÁNEM

vymezeno podle Metodiky vymezování územního systému ekologické stability

FUNKČNÍ

RBC — REGIONÁLNÍ BIOCENTRUM
RBK — REGIONÁLNÍ BIOKORIDOR
LBC — LOKÁLNÍ BIOCENTRUM
LBK — LOKÁLNÍ BIOKORIDOR
IP — INTERAKČNÍ PRVEK

VYMEZENÍ ARCHITEKTONICKY VÝZNAMNÝCH STAVEB NEBO URBANISTICKY VÝZNAMNÝCH CELKŮ

část území vymezená podle z. č. 283/2021 Sb. §83 bod 2)

URBANISTICKY HODNOTNÝ SOUBOR ZÁSTAVBY

ÚZEMNÍ PLÁN
RADIM

POŘIZOVATEL : **MĚSTSKÝ ÚŘAD KOLÍN**
ODB. INVESTIC A ÚZEM. PLÁNOVÁNÍ
KARLOVO NÁMĚSTÍ 78
280 02 KOLÍN
Na žádost Obce Radim.

ZPRACOVATEL : **ING. ARCH. PAVEL KROLÁK**,
URBANIST.EU
ZÁZVORKOVA 1998, PRAHA 5, 155 00

STUPEŇ :	ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO ZMĚNĚ Č. 2	
VÝKRES :	**HLAVNÍ VÝKRES**	ČÍSLO VÝK.: **2**
AUTOŘI :	ING. ARCH. PAVEL KROLÁK, ING. EVA ŘEZNÍČKOVÁ, ING. MICHAL ŠATAVA	SEVER :
MĚŘÍTKO : **1 : 5 000**	DATUM : **06/ 2026**	PARÉ :

100 m 250 m

DOKUMENTACE JE CHRÁNĚNA DLE AUTORSKÉHO ZÁKONA

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI ÚPLNÉHO ZNĚNÍ
ÚZEMNÍHO PLÁNU RADIM PO ZMĚNĚ č. 2

SPRÁVNÍ ORGÁN, KTERÝ ZMĚNU č. 2 ÚZEMNÍHO PLÁNU RADIM VYDAL:	**Zastupitelstvo obce Radim**
POŘADOVÉ ČÍSLO POSLEDNÍ ZMĚNY:	**2**
DATUM NABYTÍ ÚČINNOSTI POSLEDNÍ ZMĚNY :	
POŘIZOVATEL:	**Městský úřad Kolín, odbor Investic a územního plánování**
OPRÁVNĚNÁ ÚŘEDNÍ OSOBA POŘIZOVATELE:	
JMÉNO A PŘÍJMENÍ:	**Martina Kubálková, DiS.**
FUNKCE:	**referent územního plánování**
OTISK ÚŘEDNÍHO RAZÍTKA A PODPIS OPRÁVNĚNÉ ÚŘEDNÍ OSOBY POŘIZOVATELE:	