ÚZEMNÍ PLÁN

RADIM

ZMĚNA Č. 2

POŘIZOVATEL : **MĚSTSKÝ ÚŘAD KOLÍN**
ODB. INVESTIC A ÚZEM. PLÁNOVÁNÍ
KARLOVO NÁMĚSTÍ 78
280 02 KOLÍN
Na žádost Obce Radim.

ZPRACOVATEL : **ING. ARCH. PAVEL KROLÁK**,
URBANIST.EU
ZÁZVORKOVA 1998, PRAHA 5, 155 00

STUPEŇ : OOP - ODŮVODNĚNÍ

VÝKRES : **VÝKRES PŘEDPOKLÁDANÝCH ZÁBORŮ PŮDNÍHO FONDU**
ČÍSLO VÝK.: **O3**

AUTOŘI : ING. ARCH. PAVEL KROLÁK,
ING. EVA ŘEZNÍČKOVÁ,
ING. MICHAL ŠATAVA

SEVER :

MĚŘÍTKO : **1 : 5 000** DATUM : **06/ 2026**

PARÉ :

100 m 250 m

DOKUMENTACE JE CHRÁNĚNA DLE AUTORSKÉHO ZÁKONA

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI

ZMĚNY č. 2 ÚZEMNÍHO PLÁNU RADIM

SPRÁVNÍ ORGÁN, KTERÝ ZMĚNU č. 2 ÚZEMNÍHO PLÁNU RADIM VYDAL:
Zastupitelstvo obce Radim

DATUM NABYTÍ ÚČINNOSTI ZMĚNY č. 2 ÚZEMNÍHO PLÁNU RADIM:

POŘIZOVATEL:
Městský úřad Kolín, odbor investic a územního plánování

OPRÁVNĚNÁ ÚŘEDNÍ OSOBA POŘIZOVATELE:
JMÉNO A PŘÍJMENÍ: **Martina Kubálková, DiS.**
FUNKCE: **referent územního plánování**

OTISK ÚŘEDNÍHO RAZÍTKA A PODPIS OPRÁVNĚNÉ ÚŘEDNÍ OSOBY POŘIZOVATELE:

PLOCHA ZMĚNY VYMEZENÁ ÚZEMNÍM PLÁNEM
část území, kde dochází ke změně stávajícího využití

- Z.x ZASTAVITELNÁ PLOCHA (označení)
- T.x TRANSFORMAČNÍ PLOCHA (označení)
- K.x PLOCHA ZMĚNY V KRAJINĚ (označení)
- XX PLOCHA ZMĚNY ROZDÍLNÉHO ZPŮSOBU VYUŽITÍ

ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ VYMEZENÉ ÚZEMNÍM PLÁNEM
část území vymezená podle z. č. 283/2021 Sb. §116

- ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ (hranice)

ZEMĚDĚLSKÝ PŮDNÍ FOND
tvoří jej zemědělská půda

- 72901 / II. BONITOVANÁ PŮDNĚ EKOLOGICKÁ JEDNOTKA (BPEJ) / TŘÍDA OCHRANY
- ÚZEMÍ S VÝSKYTEM ZEMĚDĚLSKÉ PŮDY V I. TŘÍDĚ OCHRANY
- ÚZEMÍ S VÝSKYTEM ZEMĚDĚLSKÉ PŮDY V II. TŘÍDĚ OCHRANY
- ÚZEMÍ S VÝSKYTEM ZEMĚDĚLSKÉ PŮDY V III. TŘÍDĚ OCHRANY
- ÚZEMÍ S VÝSKYTEM ZEMĚDĚLSKÉ PŮDY V IV. TŘÍDĚ OCHRANY
- ÚZEMÍ S VÝSKYTEM ZEMĚDĚLSKÉ PŮDY V V. TŘÍDĚ OCHRANY

PŘEDPOKLÁDANÝ ZÁBOR ZPF PLOCHOU ZMĚNY ČI KORIDOREM
zábor pozemku zemědělského půdního fondu dle Výhlášky č. 271/2019

- ZÁBOR NOVĚ NAVRŽENÝ

NÁVRAT PŮDY DO ZEMĚDĚLSKÉHO PŮDNÍHO FONDU
pozemky navrácené Změnou č. 2 zpět do zemědělského půdního fondu

- POZEMKY NAVRÁCENÉ DO ZEMĚDĚLSKÉHO PŮDNÍHO FONDU

OSTATNÍ INFORMATIVNÍ JEV
podkladová geografická data z ČÚZK a jiná

- HRANICE PARCELY KN ČR
- HRANICE PARCELY KN ČR Z MAP POZEMKOVÉ EVIDENCE
- VNITŘNÍ KRESBA
- OZNAČENÍ STAVEBNÍ PARCELY
- OZNAČENÍ POZEMKOVÉ PARCELY
- ŘEŠENÉ ÚZEMÍ
- *HRANICE DÍLČÍ LOKALITY ZMĚNY*